



## Organización del mantenimiento eficiente de las instalaciones energéticas en edificios

**Sku:** CT1478

**Horas:** 15

### CONTENIDOS

1. Tipos de mantenimiento. Función y objetivos. 2. Mantenimiento preventivo. Tareas de mantenimiento preventivo. 2.1. Programa de mantenimiento preventivo en instalaciones de calefacción. 2.2. Programa de mantenimiento preventivo en instalaciones de ACS. 2.3. Programa de mantenimiento preventivo en instalaciones de climatización. 2.4. Contabilización de consumos. 2.5. Evaluación de rendimientos. 2.6. Operaciones mecánicas en el mantenimiento de las instalaciones. 2.7. Operaciones eléctricas en el mantenimiento de las instalaciones. 2.8. Equipos y herramientas. 2.9. Limpieza y desinfección de las instalaciones. 2.10. Mantenimiento preventivo para el control de la legionela. 2.11. Medidas de parámetros físicos. 3. Mantenimiento de gestión energética. Tareas de mantenimiento. 3.1. Programa de gestión energética. 3.2. Búsqueda de puntos críticos. 3.3. Identificación de gastos excesivos. 4. Mantenimiento correctivo. Tareas de mantenimiento correctivo. 4.1. Diagnóstico de averías. 4.2. Procedimiento para aislar hidráulica y eléctricamente los diferentes componentes. 4.3. Métodos de reparación de los componentes.